

Aanbestedende dienst:	Ons Middelbaar Onderwijs
-----------------------	--------------------------

Vraag	Document	Hoofdstuk/ paragraaf	Pagina	Vraag/ Opmerking	Antwoord
1	algemeen			Het gebouw van het bestaande Merletcollege is nog behoorlijk nieuw. Waarom heeft u er niet voor gekozen om de architect van dat gebouw direct bij deze opgave te betrekken? En hoe borgt u een level playing field als deze architect nu meedoet?	De ontwerpogave is dermate groot dat, gebaseerd op de geraamde opdrachtsom, een enkelvoudige onderhandelingsprocedure (zoals u voorstelt) niet in lijn is met de aanbestedingsregels. Derhalve is een dergelijke procedure niet te doorlopen en is er gekozen voor een Europese aanbesteding. Een level playing field wordt geborgd doordat alle kandidaten voor de gunningsfase dezelfde uitgangspunten en documenten ontvangen. Daarbij dient opgemerkt te worden dat het gebouw circa 10 jaar geleden is opgeleverd en er naar oordeel van de aanbestedende dienst geen sprake is van een ongerechtvaardigd concurrentievoordeel.
2	EA selectieleidraad Architect - Uitbreiding Merletcollege	1.4.1	5	"Het Programma van Eisen, opgesteld door Synarchis, maart 2026 vormt het uitgangspunt voor de opdracht." Wij waarderen het laagdrempelige karakter van de uitvraag en uw wil de markt niet te overvragen. Niettemin, is het mogelijk een beknopt PVE op hoofdlijnen te delen zodat inschrijvers zich een beter beeld van de opgave kunnen vormen en de werkwijze specifiekere kunnen maken op de opgave?	Als bijlage van deze Nota van Inlichtingen is het Ruimtelijk-functioneel Programma van Eisen van Synarchis opgenomen.
3	Selectieleidraad	1.5 Planning aanbesteding	8	In de planning geeft u aan dat de gunningsfase middenin de bouwvakantie valt. Ons team is dan op vakantie. Bent u bereid de gunningsfase met 3 weken te verlengen?	Vanwege de zomervakantie is er rekening gehouden met een extra lange doorlooptijd voor de gunningsfase (ten opzichte van het wettelijk minimaal aantal kalenderdagen). Daarbij is er in deze procedure bewust gekozen voor indieningsdocumenten waarbij beperkte inspanning en interactie met de school/aanbestedende dienst benodigd is. Een verlenging van de aanbestedingsprocedure is, gelet op de beoogde doorlooptijd van het project en de start van het ontwerptraject, niet gewenst. Derhalve wordt de planning van de aanbesteding niet aangepast.
4	selectieleidraad	1.5 planning	8	de definitieve selectie beslissing vindt plaats op dezelfde dag als de informatiebijeenkomst. Daarmee hebben partijen geen tijd voor voorbereiding. Is het mogelijk hier enkele dagen tussen te hebben?	Nee, dit is gelet op de aanstaande zomervakantie niet mogelijk. Daarbij is er geen voorbereiding vanuit uw kant nodig.
5	Selectieleidraad	1.5	8	Planning gunningsfase in zomervakantie De gunningsfase, waaronder de informatiebijeenkomst, vragenronde, Nota van Inlichtingen en voorbereiding van de inschrijving, is grotendeels gepland in de zomervakantie. Dit valt voor veel bureaus samen met een periode waarin beoogde sleutelfunctionarissen en ontwerpteamleden reeds geplande vakanties hebben. Is Aanbesteder bereid de planning van de gunningsfase, en in het bijzonder de indieningsdeadline, op te schuiven zodat gegadigden een zorgvuldig en kwalitatief goed onderbouwde inschrijving kunnen voorbereiden?	Nee, zie ook het antwoord op vraag 3. En als aanvulling daarop, de informatiebijeenkomst is facultatief. De presentatie die gebruikt wordt bij de informatiebijeenkomst zal nadien ook beschikbaar worden gesteld aan alle gegadigden. Daarnaast is het mogelijk om digitaal door het huidige schoolgebouw te lopen via: https://bonapictura.nl/vt/merlet/ . Dus mocht niemand van uw bureau aanwezig kunnen zijn bij de informatiebijeenkomst, heeft u toch toegang tot alle informatie.
6	Selectieleidraad	3.3.1	16	Vraag 4 – Termijn referentieprojecten van vijf jaar Voor de geschiktheidseis technische bekwaamheid wordt gevraagd naar opdrachten die in de afgelopen vijf jaar zijn uitgevoerd. Daarnaast staat in paragraaf 3.4.1, pagina 18, dat referentieprojecten niet ouder mogen zijn dan vijf jaar. Kan Aanbesteder bevestigen of een referentieproject dat inhoudelijk volledig aansluit bij de gevraagde competenties en selectiecriteria, maar is opgeleverd in mei 2021, eveneens mag worden ingediend? Indien dit op basis van de huidige formulering niet mogelijk is, verzoeken wij Aanbesteder om de referentietermijn beperkt te verruimen, bijvoorbeeld door referentieprojecten toe te staan die zijn opgeleverd vanaf 1 mei 2021. Hiermee wordt recht gedaan aan de gevraagde vergelijkbare ervaring, terwijl de actualiteit en relevantie van de referentie naar onze mening onverminderd geborgd blijven.	De termijn van vijf jaar geldt vanaf publicatie van deze aanbesteding: 28 mei 2026.
7	Selectieleidraad	3.4.1.	16	Selectiecriterium A1: algemene ervaring met onderwijsgebouwen Bij selectiecriterium A1 wordt gevraagd naar aantoonbare ervaring met het ontwerpen van een utiliteitsgebouw met een onderwijsfunctie met een minimale omvang van 3.000 m ² bvo. Kan Aanbesteder bevestigen dat dit criterium niet uitsluitend ziet op nieuwbouw, maar dat ook een referentieproject in bestaande bouw, zoals verbouw, renovatie of uitbreiding van een onderwijsgebouw, voldoet, mits de gevraagde omvang en onderwijsfunctie aantoonbaar aanwezig zijn?	Ja, dit wordt bevestigd.
8	Selectieleidraad	3.4.1.	16	Selectiecriterium A2: VMBO / praktijkgericht en beroepsgericht onderwijs. Bij selectiecriterium A2 wordt gevraagd naar aantoonbare kennis en ervaring met het ontwerpen van een utiliteitsgebouw met een onderwijsfunctie voor VMBO / praktijkonderwijs en beroepsgericht onderwijs. Kan Aanbesteder bevestigen dat ook een referentieproject in bestaande bouw, zoals verbouw, renovatie of uitbreiding, hiervoor kan worden ingediend? Daarnaast verzoeken wij Aanbesteder te verduidelijken welke projectstatus vereist is voor deze referentie. Dient het referentieproject volledig opgeleverd te zijn, of volstaat een project dat aantoonbaar is uitgewerkt tot en met Technisch Ontwerp / besteksgereed niveau?	Ja, dit wordt bevestigd. Het project dient ten minste tot en met het Technisch Ontwerp te zijn uitgewerkt.
9	EA selectieleidraad Architect - Uitbreiding Merletcollege	3.4.1	17	Onder selectiecriterium A1 wordt gesteld dat aantoonbare kennis en ervaring met het ontwerpen van een school voor voortgezet onderwijs wordt beloond met het maximale aantal punten van 25. Kunt u bevestigen dat een MBO-college onder voortgezet onderwijs valt en daarmee maximaal scoort op dit onderdeel?	Een MBO-college heeft voldoende verwantschap met de voorliggende opgave en voldoet daarmee aan de classificering van voortgezet onderwijs. Een dergelijke referentie scoort daarmee maximaal op dit selectiecriterium.
10	selectieleidraad	3.4 selectiecriteria	17	Geldt de eis 1.500 m ² voor het geheel of betreft het de omvang van de uitbreiding?	Het betreft de omvang van de uitbreiding.
11	EA selectieleidraad Architect - Uitbreiding Merletcollege	3.4.2	19	Eerste bullit bovenaan de pagina: "Bewaking van de projectkaders tijd, budget en kwaliteit richt op de afhankelijkheid van externe factoren." Wordt er gericht bedoeld?	Ja dit moet inderdaad "gericht" zijn. Dit betreft een typefout.
12	Bijlage 2		1	Mag aan het format referentieproject een afbeelding van het project worden toegevoegd?	Ja, dit is toegestaan.

13	Bijlage 2		1	Indien wij 1 referentieproject gebruiken voor meerdere selectiecriteria, dienen wij het formulier dan meerdere keren in te vullen of volstaat het om in de beschrijving te duiden dat de referentie betrekking heeft op meerdere selectiecriteria?	Het volstaat dan om het formulier een keer in te vullen.